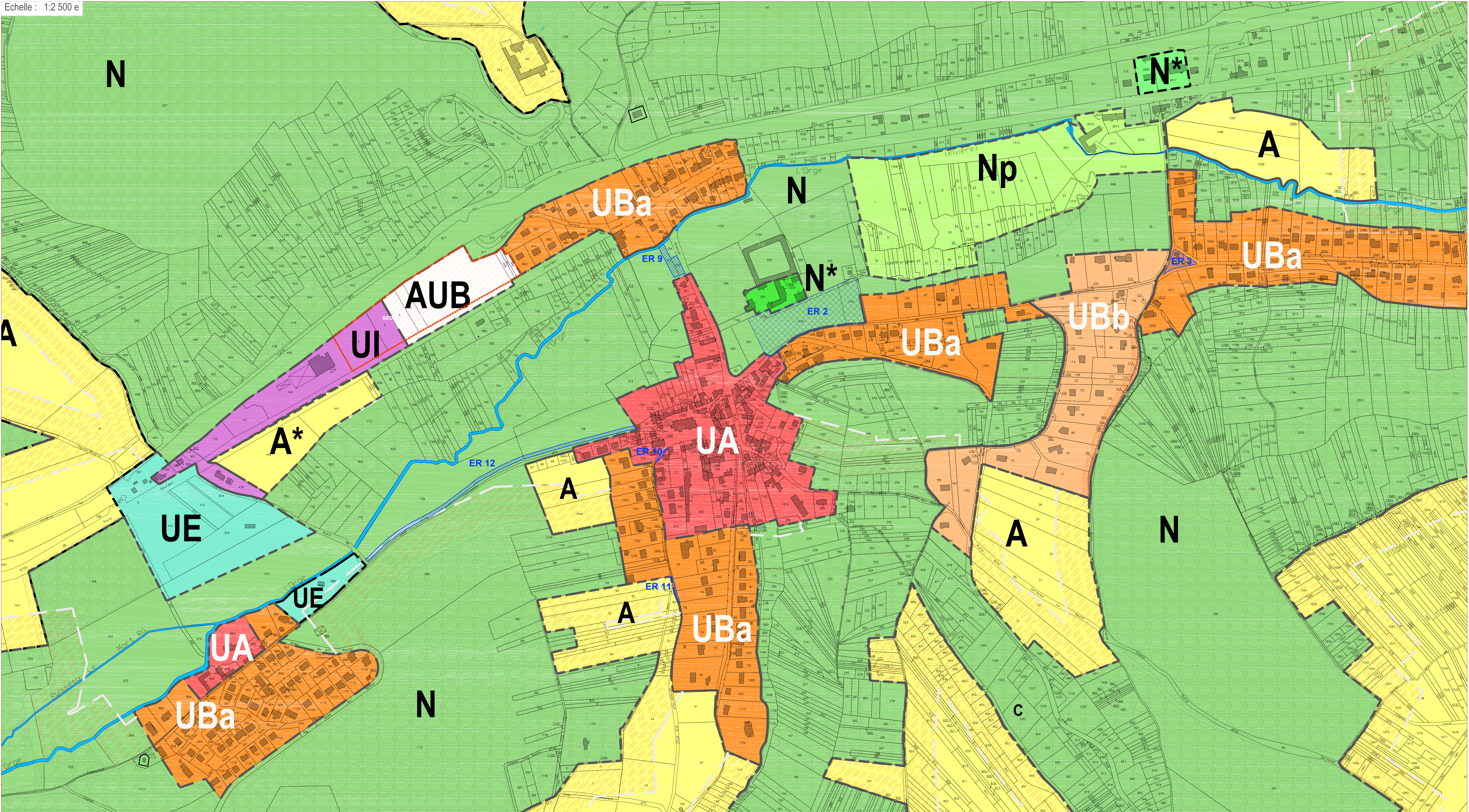


Echelle : 1:2 500 e



Département de l'Essonne
Commune de Sermisey

PLU
Plan Local d'Urbanisme

5.2 **REGLEMENT GRAPHIQUE**
(Centre-bourg et hameaux)

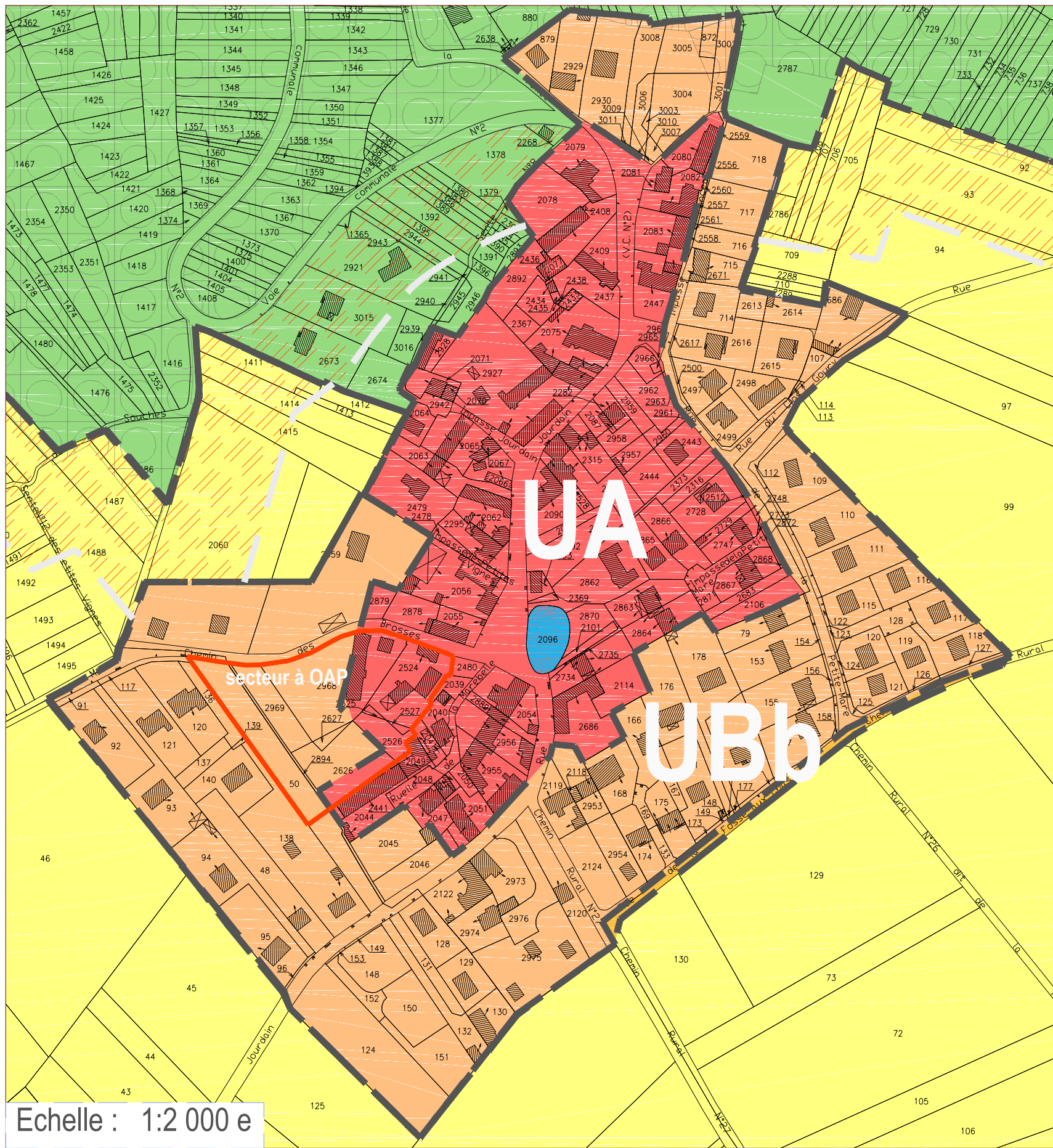
Document approuvé en Conseil Municipal
du 6 septembre 2018

- Limite de zone
- Espaces Boisés Classés
- Lisière de massif boisé de plus de 100 ha
- Zone inconstructible (8m de largeur)
- Site à Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Emplacements réservés

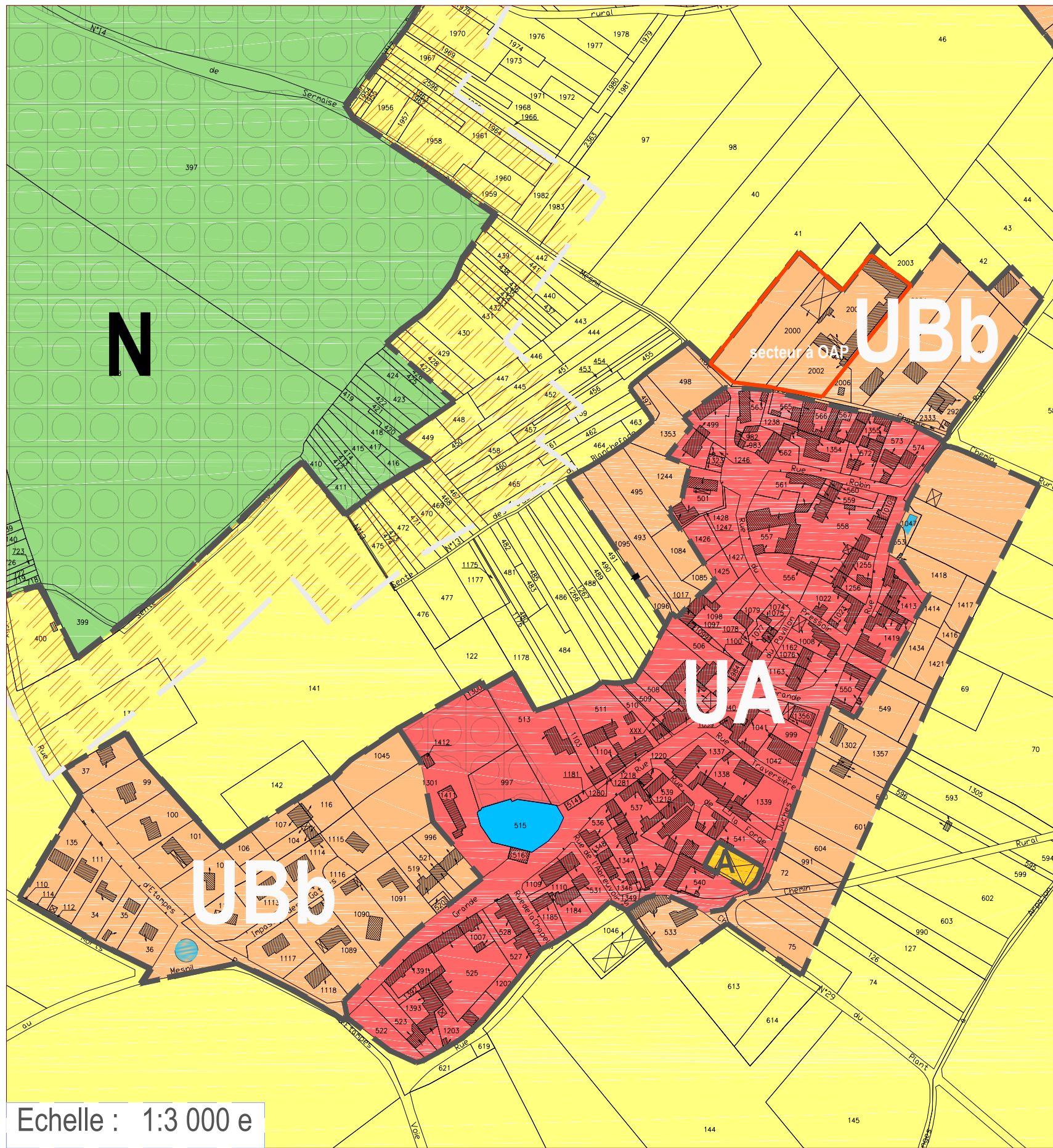
N° de référence	Désignation	Superficie	Propriétaire	Localisation
1	Appartement collectif La Rochelle	1 500 m²	Commune	Rue des Sources / Route du Moulin
2	Four mûliques et espace vert paysager	7 200 m²	Commune	Rue de la Chapellerie
3	Appartement collectif (Chapellerie)	725 m²	Commune	Rue des Sources / Face des Fontaines
4	Fosse à Eau Déchets 1° de la rue - capotage des eaux de pluie	3 400 m²	Commune	Rue Bellouin
5	Espace public collectif	100 m²	Commune	Rue de la Chapellerie
6	Fond collectif « Face de La Rochelle »	1 000 m²	Commune	Rue Bellouin
7	Aménagement urbain	300 m²	Commune	Rue Bellouin
8	Aménagement urbain	200 m²	Commune	Rue Bellouin
9	Parc public collectif et espace vert paysager	1 000 m²	Commune	Avenue Paul Bell
10	Aménagement de la rue de la Chapellerie	100 m²	Commune	Rue de la Chapellerie
11	Espace public collectif	1 000 m²	Commune	Rue de la Chapellerie
12	Aménagement d'une rue pour circulation douce	2 000 m²	Commune	Rue de la Chapellerie
13	Espace public collectif et espace vert	400 m²	Commune	Rue de la Chapellerie

- ZONES URBAINES**
- UA** Zone centrale agglomérée de type traditionnel du centre-ville et des hameaux
 - UBa** Zone pavillonnaire
 - UBb** Zone pavillonnaire moins dense
 - UE** Zone d'équipements
 - UI** Zone d'activités économiques

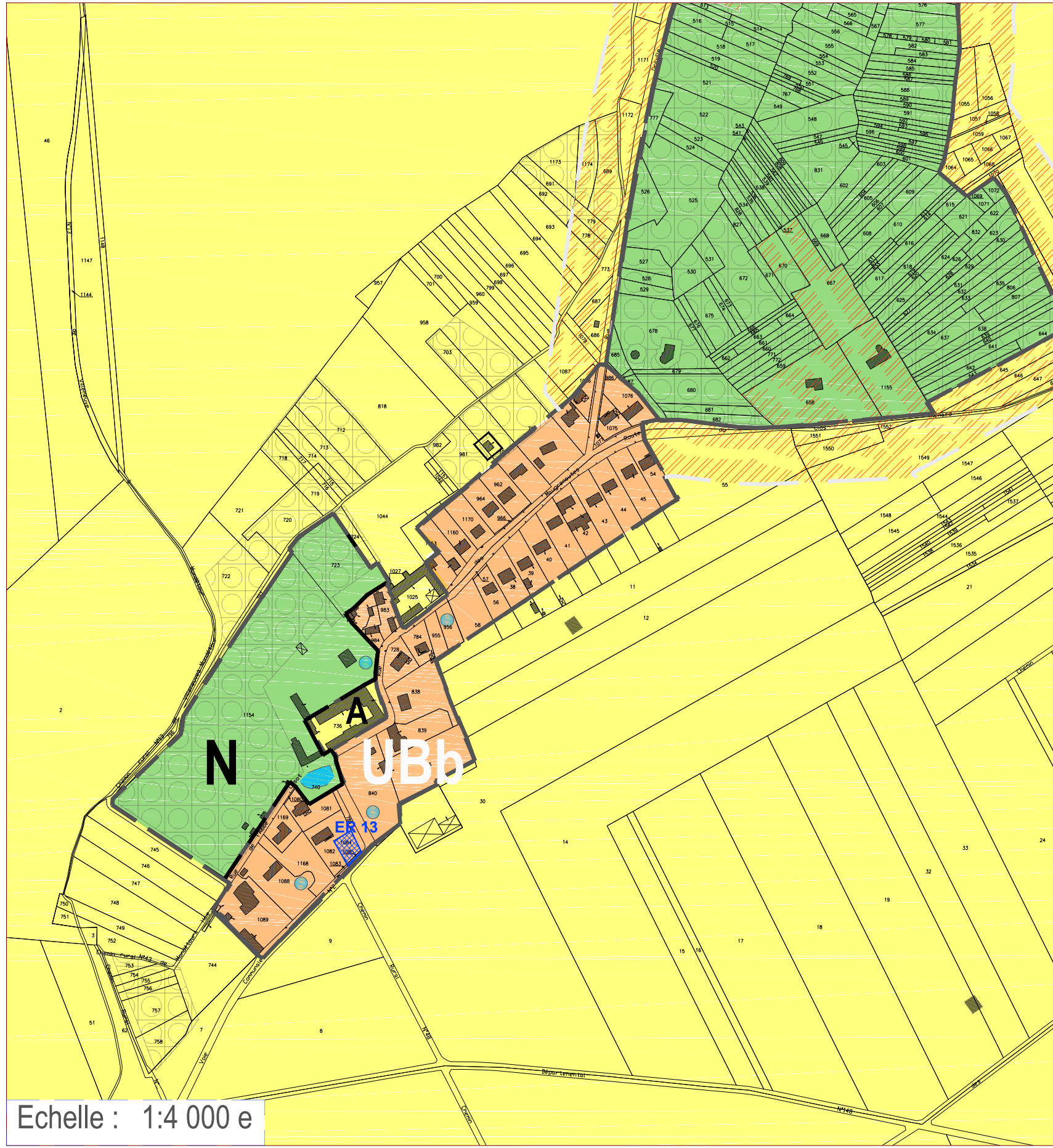
- ZONES A URBANISER**
- AUB** Zone d'urbanisation future
- ZONES NON URBAINES**
- A** Zone agricole
 - A*** Zone agricole inconstructible
 - N** Zone naturelle
 - Np** Zone polluée, non constructible
 - N*** Secteur de Taille ou de Capacité d'Accueil Limité (STECAL)



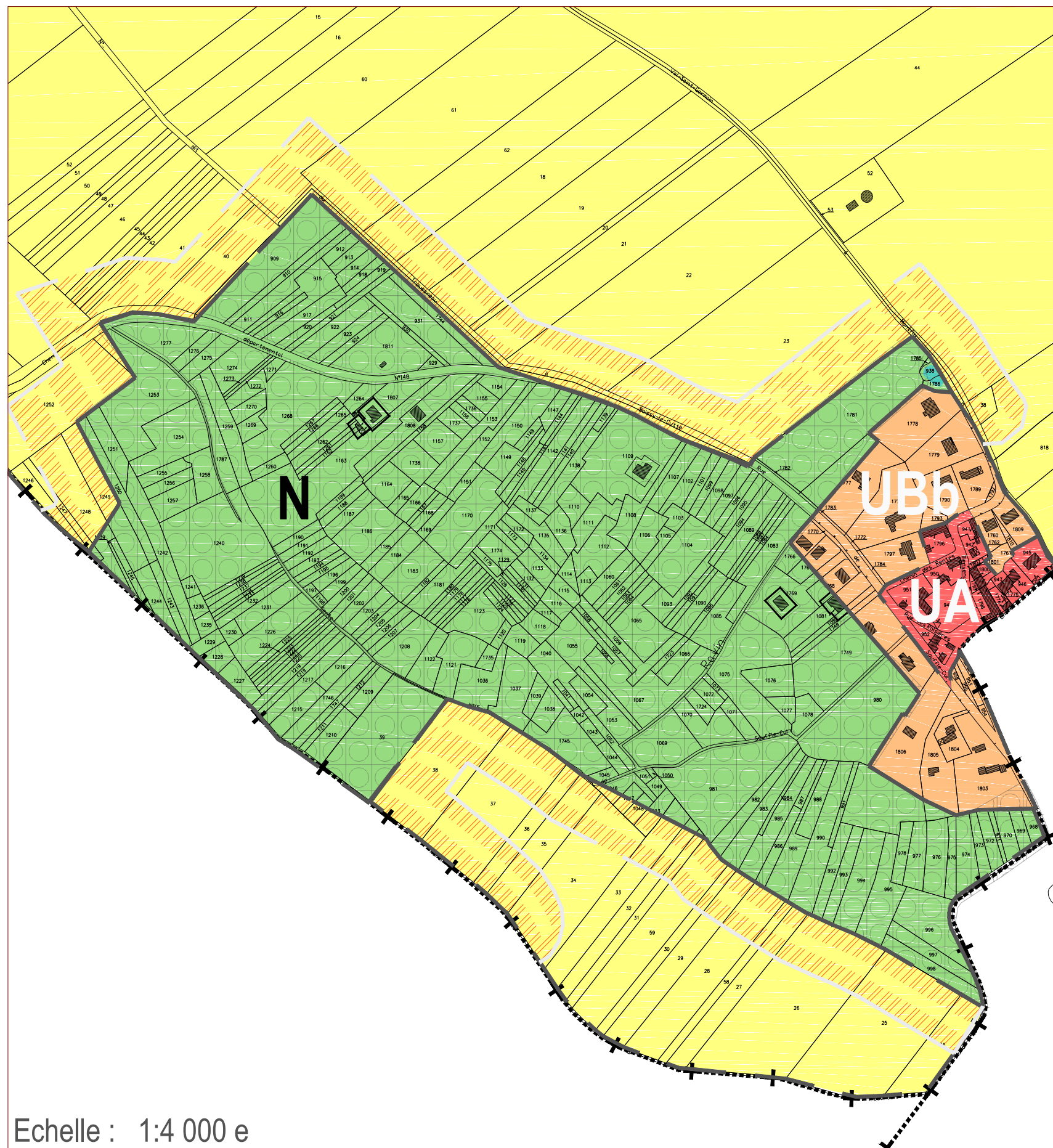
Echelle : 1:2 000 e



Echelle : 1:3 000 e



Echelle : 1:4 000 e



Echelle : 1:4 000 e